



# GUARDIAN

ASSET MANAGEMENT

---

**FOR EMERGENCIES OR TO REPORT A PROPERTY CONDITION AT THIS HOME REQUIRING IMMEDIATE ATTENTION PLEASE CALL: [888-872-9094](tel:888-872-9094)**

This property has been determined to be vacant/abandoned and been reported to the mortgage servicer. The mortgage servicer intends to protect this property from waste and/or deterioration.

This property may have its locks replaced and/or plumbing systems winterized in the next few days.

**If this property is NOT VACANT and ABANDONED, please call Guardian Asset Management: [\(888\) 764-9698](tel:888-764-9698)**

---

## NOTIFICATION

Se ha determinado que esta propiedad está vacante abandonada. Esto ha sido reportado al administrador de hipotecas. El administrador de la hipoteca tiene la intención de proteger esta propiedad de residuos y / o deterioro. Esta propiedad puede tener sus cerraduras reemplazadas y / o sistemas de plomería inverna en los próximos días.

**Si esta propiedad NO esta VACANTE y ABANDONADA, por favor llame a Guardian Asset Management: [\(888\) 764-9698](tel:888-764-9698)**

**WORK ORDER #** \_\_\_\_\_

GUARDIAN ASSET MANAGEMENT  
2021 Hartel Street, Levittown, PA 19057  
**For Information Text Gam1 to 88000**